



Die **Fortis Wohnwert GmbH** kauft wohnwirtschaftliche Immobilien und Grundstücke zur Entwicklung von Eigentumswohnungen im Großraum Berlin/Brandenburg nach folgenden Suchkriterien:

Ankaufsprofil	
<ul style="list-style-type: none"> • Mehrfamilienhäuser • Wohnanlagen • Wohnungspakete / Restanten • Portfolios aus MFH's • Grundstücke für den Wohnungsbau 	
Lagen	Besonderheiten
<ul style="list-style-type: none"> • Großraum Berlin / Potsdam • Städte in Ost-Deutschland mit > 500.000 Einwohnern 	<ul style="list-style-type: none"> • Objekte zur Aufteilung in Wohneigentum in mittleren und guten Lagen • Sanierungsobjekte auch mit Denkmalabschreibung und/oder im Sanierungsgebiet gelegen • Denkmalimmobilien mit Entwicklungs- und Umnutzungspotenzial (u.a. Fabrik- oder Produktionsgebäude, Krankenhäuser, Klöster, Hofanlagen oder Kasernenareale)
Objektvolumen	Objektkriterien
<ul style="list-style-type: none"> • ab 6 Einheiten • Kaufpreisvolumina: <ul style="list-style-type: none"> ○ Einzelobjekte: 1 – 30 Mio. € ○ Portfolios: 5 – 100 Mio. € 	<ul style="list-style-type: none"> • alle Baujahre • leer / vermietet • keine Renditeanforderungen
Mindestangaben für angebotene Objekte	
<ul style="list-style-type: none"> • Adresse (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ) • differenzierte Anzahl der Gesamteinheiten • Anzahl Geschosse und Größe der Flächen leerstehender bzw. vermieteter Einheiten • Grundrisse, Geschosspläne (sofern vorhanden) • aktuelle Mieterliste (sofern vorhanden) • Objektbilder 	

Wir freuen uns, Ihre Exposés zu Objekten entsprechend den oben genannten Anforderungskriterien zeitnah und zahlreich in Empfang nehmen zu dürfen.

Exposés senden Sie bitte via Email an:

Fortis Wohnwert GmbH
 Baruther Str. 23, 15806 Zossen
 Frau Janine Dembowski
 Leiterin Akquisition
 Tel.: [+49 33 77 - 99 799 68](tel:+4933779979968)
 Mobil: [+49 176 - 32 48 9696](tel:+4917632489696)
 E-Mail: expose@fortis-group.de

Stand: 01.08.2016